



FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL

DIVERSIFICA EN PROYECTOS INMOBILIARIOS Y CONSTRUYE UN VALOR SOLIDO DE TU PATRIMONIO, CONSOLIDANDO CAPITAL A LARGO PLAZO.

CONTENIDO

FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL.....	2
PLANO DE LOTIFICACIÓN	3
PLANTA ESQUEMATICA A	4
PLANTA ESQUEMÁTICA B.....	5
DISEÑO DIGITAL.....	6

FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL

Coahuila, estado del noreste de la Republica Mexicana, se encuentra en un momento de crecimiento economico, debido en gran parte al Neorshoering, motivo por el cual se requiere del incremto de infraestructura, vivienda, escuelas, universidades y hospitals.



Debido a la demanda de la vivieda, el gobierno de Coahuila se ha dado a la tarea de desarrollar un modelo de vivienda tipo infonavit con energías verdes al norte de la ciudad de Saltillo, lugar donde se encuentra gran parte de la industria automotriz.

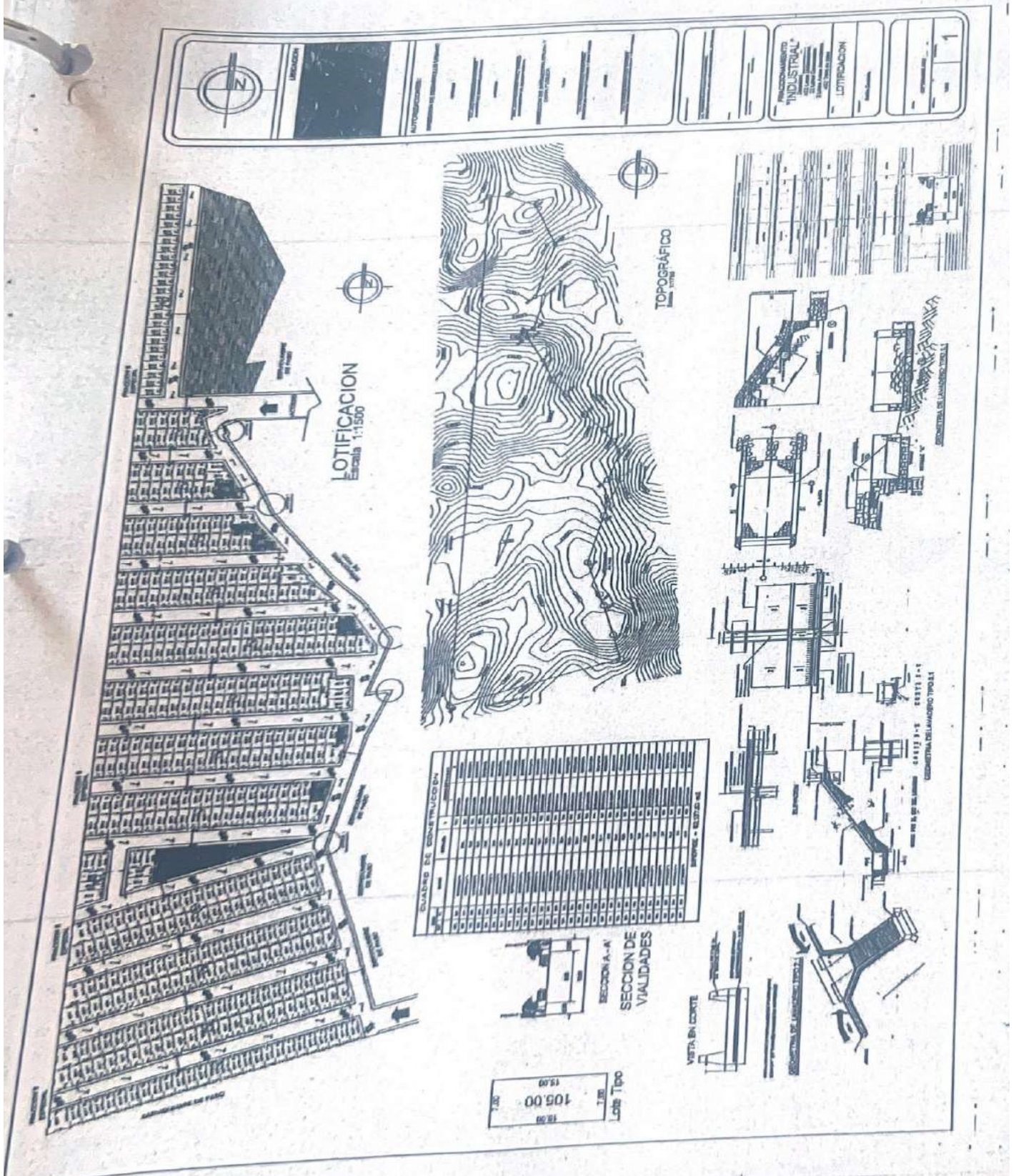


El Desarrollo, con nombre **Fraccionamiento Industrial**, consta de un total de 400 viviendas, de las cuales, OpenAlife, desarrollará 110 viviendas para los trabajadores afiliados al INFONAVIT

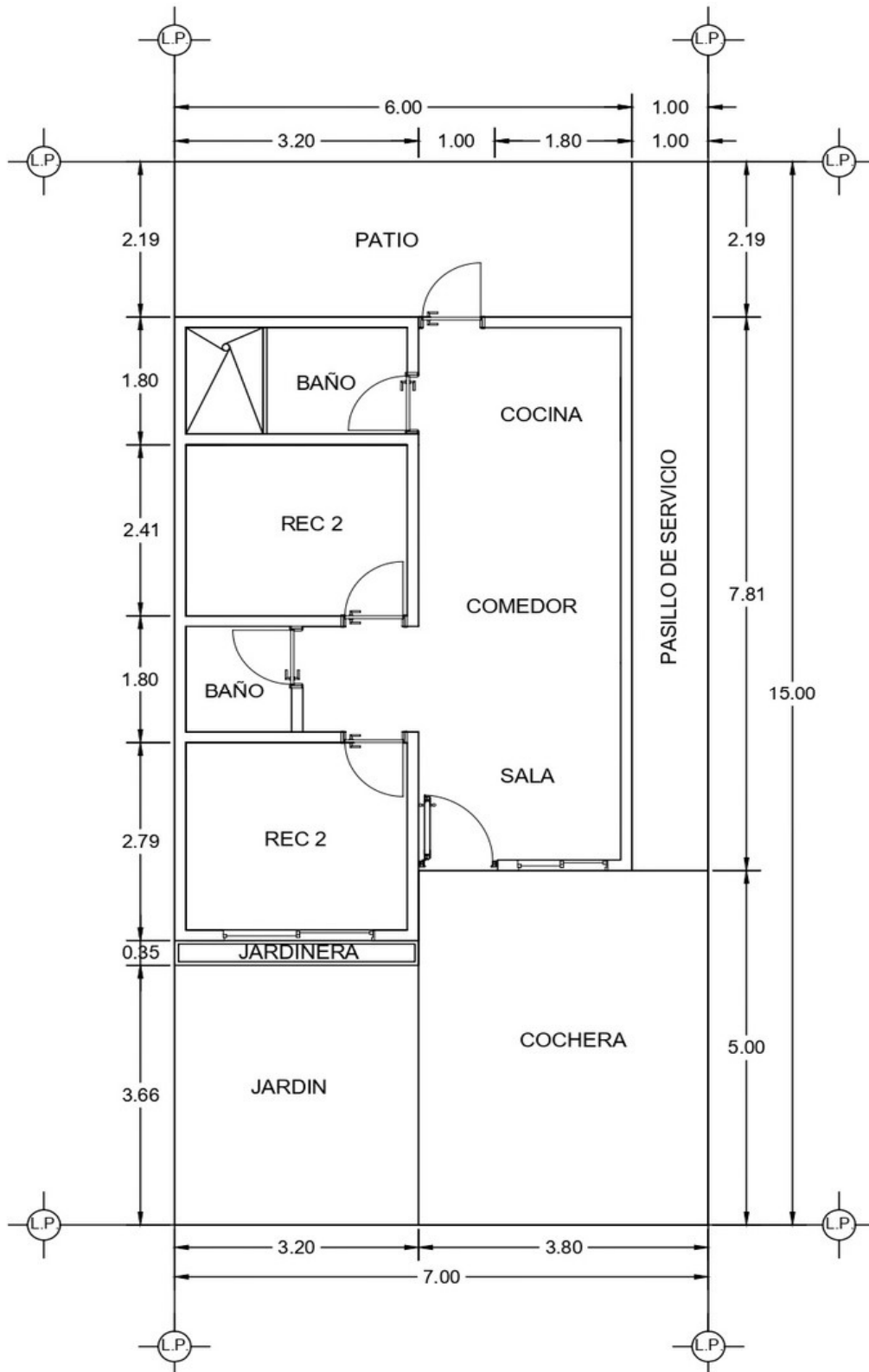
Dichos diseños contarán con especificaciones para casa-habitación de:

- Menos de 50 m2
- Planta de un nivel
- Áreas interiores como lo son sala, cocina, comedor, recámara principal, recámara individual, baño completo y un medio baño.
- Materiales resistentes, económicos y duraderos.
- Fácil accesibilidad para el usuario.
- Uso de materiales térmicos, ventilación natural e iluminación natural.

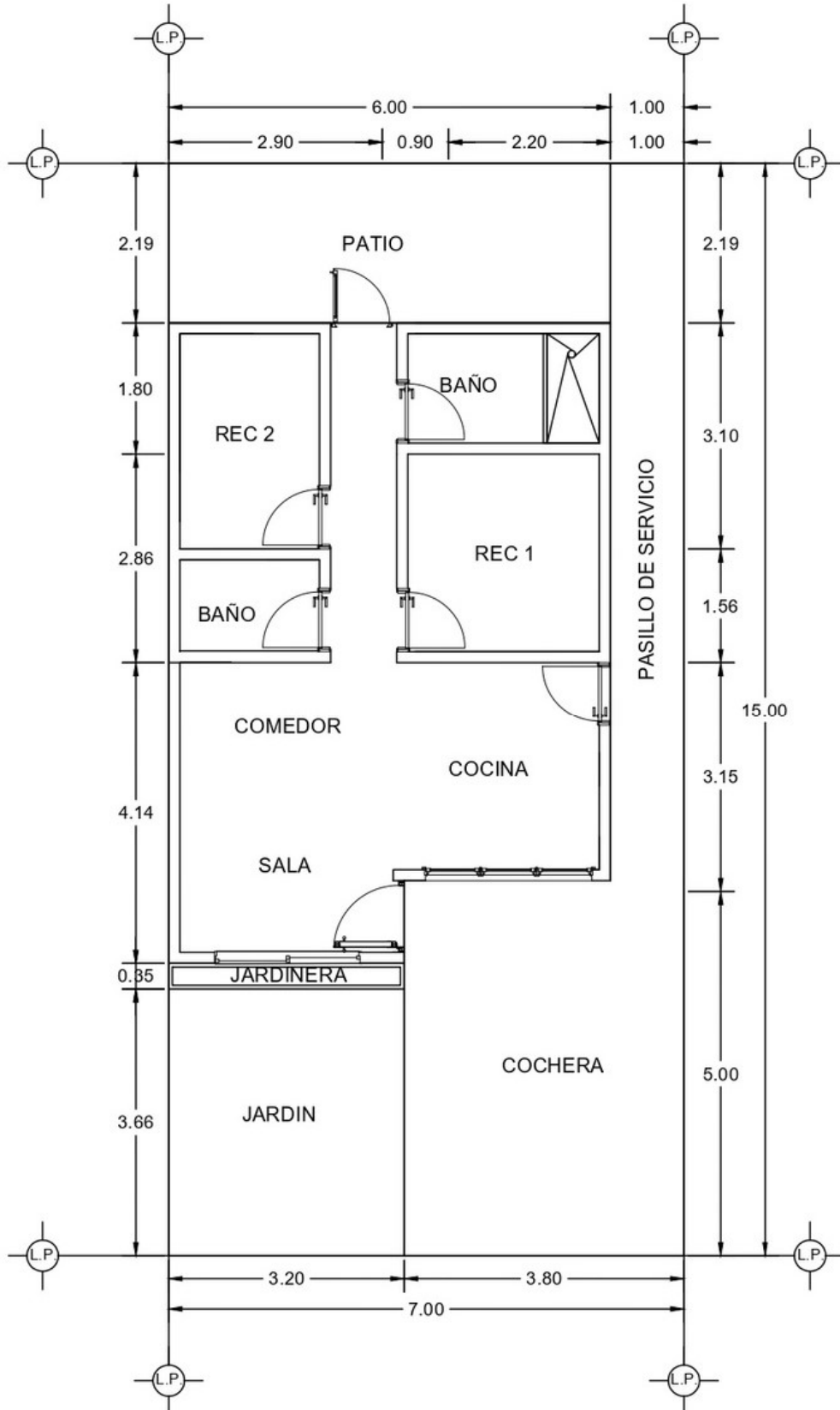
PLANO DE LOTIFICACIÓN



PLANTA ESQUEMATICA A



PLANTA ESQUEMÁTICA B



DISEÑO DIGITAL



Casa habitación con cochera y jardín en el acceso, siendo de un solo nivel, de fácil acceso para el usuario.

Ventanas en la fachada principal que permiten el acceso a la ventilación e iluminación de manera natural.

Volado en el área del acceso.

Jardinera frente a la ventana donde se pondrá vegetación de la región.



Dentro de los materiales propuestos en la fachada se destacan el estúco en su color natural y característico blanco, estúco con pigmento negro. Como detalle principal, se propuso ladrillo o fachaleta de ladrillo de la región de Coahuila. Todos los materiales propuestos tienen propiedades térmicas.





CONTACTO

openlife@openmx.online

8112514383